

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Wójt Gminy Stare Pole, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości, że nieruchomość niżej opisana stanowi własność Gminy Stare Pole i przeznaczona została do dzierżawy:

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:	Działka Nr: 173/48 Obręb: Stare Pole Gmina Stare Pole Nr KW: GD1M/00018674/3
Powierzchnia nieruchomości:	Nieruchomość o pow. 0,1993 ha Przedmiotem dzierżawy jest część działki o pow. 0,0012 ha
Opis nieruchomości:	Nieruchomość gruntowa niezabudowana RIIIa – 0,1086 ha dr – 0,0907 ha
Przeznaczenie nieruchomości i opis jej zagospodarowania:	W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego dla obrębu geodezyjnego Stare Pole Gmina Stare Pole, nieruchomość położona w miejscowości Stare Pole oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 173/48 znajduje się na terenie oznaczonym symbolem A3 – Mn – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, dopuszczona funkcja gospodarcza o ograniczonej uciążliwości: magazyny, handel hurtowy i detaliczny, przetwórstwo rolne i przechowalnictwo. Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy w celu uprawy ogródka.
Termin zagospodarowania nieruchomości:	Od daty podpisania umowy.
Forma wdzierżawienia, okres dzierżawy:	Na wniosek, na okres 1 roku
Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:	50,00 zł rocznie Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości.
Termin wnoszenia opłat:	Czynsz płatny jest w dwóch ratach: do 15 lutego i do 31 sierpnia każdego roku.
Zasady aktualizacji opłat:	Stawka czynszu dzierżawy będzie waloryzowana corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez publikację informacji w prasie lokalnej, BIP oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Starym Polu na okres 21 dni licząc od dnia ukazania się informacji w prasie tj. od dnia 24.06.2020 r. do dnia 15.07.2020 r.


WÓJT
mgr inż. Marek Szczypior